RESUMS 2026 de la Vocalia d'Urbanisme de l'AVVEE

(reunió núm. 03: dimecres 18 de març)

La reunió es va fer com sempre al local de l'AVVEE de Calàbria 262, baixos. Va durar de les 18:00h fins les 20:00h. Hi vam poder assistir 12 persones (Joan, Josep Ll., Enric, Sílvia, Fina, Jose R., Frederic, Josep "Calitu", Fabio, Jimena, Javier (ASF), i Xavier. I se'n va excusar dues més (Jordi C. i Viviana). A més, ens va acompanyar l'Alfons Sort, nou president de l'entitat, que va voler presentar-se i conèixer de primera mà els nostres treballs.

Ordre del Dia:

0.- No hi va haver cap comentari a afegir al **resum de l'última reunió** ja enviat.

1.- Des **d'Arquitectura Sense Fronteres (ASF)** ens proposen **col·laborar en dos projectes** que valorem positivament:

- Ens demanen que signem un full de recolzament al seu projecte d'educació per la justícia Global que presentaran a l'Ajuntament de Barcelona: "Ciutats per a Totes: el dret a l'hàbitat en el dialogo local i global".

- Ens proposen que participem en un estudi que organitzen juntament amb l'Observatori DESCA, sobre el problema de l'habitatge a Barcelona i de com això està generant una migració forçada dins la ciutat. Quedem en participar en una primera reunió. Es confirmarà dia, hora i lloc (en principi fem la hipòtesi del 27 d'abril).

2.- Vam compartir tota la informació en relació el **Cicle de Jornades sobre temes mediambientals** que ha preparat el company Fabio. Com que l'Auditori del CC Teresa Pàmies està ocupat el mes d'abril per les celebracions de Sant Jordi, es celebraran les dues jornades a la sala d'actes de la Model. Horari: la reserva està efectuada des de les 17,30 fins a les 20,30. De les 17,30 a les 18h prepararem la sala, verificarem que tinguem connectada la pantalla de la sala per mostrar documents i informacions, hi hagi la taula interior instal·lada amb 5 cadires, els 5 micròfons fixos i els 2 mòbils, i 1 taula exterior per deixar informació per als assistents. No disposen de connexió wifi.



1a Jornada. Dia 15 d'abril del 2026, dimecres**. Salut Urbana. Contaminació-Soroll: Transport Privat a Transport Public.**
Intervencions: Institut Salut Global 30m (Sasha Khomenko), GreenPeace 20m (Cristina Arjona), Promoc Tt Public 20m (Georgina Montesinos), Eixample Respira (Genis) 20m. Taula rodona de 19,30 a 20,30. L'acte serà moderat pel periodista Albert Ribas, de Línia, Diari Metropolità.



2a Jornada. Dia 28 d'abril del 2026, dimarts. **Salut Urbana. Augment Temperatura: Onades i Illes de Calor vs Espais Naturals (Zones i Eixos Civics/Verds).**
Intervencions: Institut Salut Global 30m (Monica Ubalde), GreenPeace 30m (Elvira Jiménez), Institut de Ciències i Tecnologia Ambientals (UAB) 30m (Sergi Ventura). Taula rodona de 19,30 a 20,30. L'acte serà moderat pel periodista Albert Ribas, de Línia, Diari Metropolità.

Hem ajustat la cartelleria a la situació, i hem posat com a suport a l'AVVEE junt a d'altres entitats. Es traslladarà també a l'AVVDE ja que són actes que van en la mateixa idea del que efectuen ells a l'espai Línia. Serà molt important comptar amb l'enviament dels cartells a través del grup de *whatsapp* de socis de l'AVVEE, però es veu la necessitat de fer-ne una versió més atractiva i fàcil de llegit amb el mòbil. Es posarà també, més gran, al nostre local.

Es farà l'enregistrament de les dues jornades perquè es puguin publicar a la web de l'AVVEE i poder remetre'l als associats i a altres col·lectius. Hem d'acabar de veure com es pot finançar.

Vam començar a parlar d'alguns **temes a plantejar**, aprofitant la presència d'especialistes en aquests temes. El Fabio mirarà de muntar una trobada prèvia amb el periodista que moderarà els debats, perquè inclogui aquests temes.

I com el primer debat coincideix amb el dia que pertocava fer la reunió de la vocalia (sempre reservem el tercer dimecres de cada mes!) vam decidir **reordenar les nostres reunions del mes d'abril:** substituir la nostra trobada mensual per aquestes dues Jornades de reflexió (**dimecres 15** i **dimarts 28**) i aprofitar per fer aquest mes una trobada de la subcomissió d'Habitatge, per veure com seguim avançant amb l'estudi presentat en roda de premsa (**dijous 9**).

3.- Vam recordar les dificultats que hi van haver en **l'aprovació -febrer del 2023- del Pla d'Usos de l'Eixample vigent**, amb els temes que es van devaluar per aconseguir que el PSC aprovés la proposta de Comuns i ERC (reduir els carrers afectats, establint una doble classificació, treure alguns tipus d'establiments que van deixar d'estar limitats,...) i la importància que té ara tornar a fer una revisió, després de tres anys i la comprovació de l'aparició d'alguns "forats" importants, a més d'altres temes manifestament millorables. El PSC no mostra interès en fer aquesta revisió, però veiem necessari i urgent posar sobra la taula tots els punts a millorar.

Per entrar en matèria, vam començar compartint la investigació del company Frederic, que ha iniciat **un treball de camp espectacular, recopilant informació de 1.385 establiments -només de la Nova Esquerra de l'Eixample- agrupant-los en més de 100 tipologies diferents!** Li vam demanar que pensi com podríem ajudar altres persones voluntàries a completar l'estudi -i ens vam oferir a participar-, perquè seria una aportació boníssima per plantejar aquesta necessària revisió. Dos exemples prou suggeridors: tot i haver treballat la part de l'Esquerra de l'Eixample menys dominada per la restauració, destaca que aquesta representa el 19'5% dels establiments oberts (n'hi ha un 11'3% de tancats)... Ho seguirem!



Vam fer una mica de debat sobre el tema, amb les implicacions que té la transformació residencial que està patint el barri, el que molts joves ho compren tot per internet, el que estan apareixen habitatges en locals comercials tancats, e que s'hauria de posar topalls, però també estímuls, amb la bona experiència de París mantenint moltes llibreries obertes... però gràcies a oferir-los locals municipals,... El tema dona per molt!

Després vam **recopilar les idees que ja havien sorgit a la vocalia, en una reflexió que vam fer fa més d'un any:**

Començàvem valorant -el Regidor ho destacava també en una reunió del Districte sobre el tema- que **el Pla d'Usos no ha frenat en absolut l'activitat econòmica al Districte (s'han seguit donant moltíssimes llicències d'activitat)**, malgrat els negres auguris d'algunes forces polítiques. El que sí s'ha fet es evitar alguns excessos i l'extensió als nous eixos verds del monocultiu de les llicències de restauració que patim en carrers com Enric Granados (es va pacificar el trànsit sense cap Pla d'Usos!), cosa que en reafirma la necessitat. Però queda analitzar i millorar:

- **El gran tema de l'àmbit d'aplicació**: l'afectació fora dels eixos verds queda molt devaluada amb uns topalls molt laxos, i tenim molts símptomes de l'extensió en taca d'oli per altres carrers... El carrer Aribau "es menja" el que no cap a Enric Granados, per exemple, amb el perill de que passi en altres zones en transformació com els entorns de l'edifici Estel i l'Avinguda de Roma, el recinte de La Model, etc. Si tenim un topall clar que es considera que no es bo superar, per què no adoptar-lo per a tot el Districte? En uns llocs ja és urgent, en altres no tant, però el referent quedaria clar i ajudaríem a repartir i equilibrar millor les activitats econòmiques per tot el territori.

- Valorem que s'hagin agilitzat els tràmits de les llicències (sembla que s'informa de complir les ràtios del Pla d'Usos i es funciona bàsicament amb "assabentats", que s'inspeccionen -com a molt- a posteriori...), però aquest sistema **està mancat de prou inspectors** per a fer-ne el seguiment. **És el punt feble de la gestió d'aquest i altres temes!**

- Cal revisar "alguns forats" apareguts en certes categories (de les gelateries i *brunch* als colmados de mida mitjana i que obren 24h, passant per una saturació de massatges, ungles, etc.). Es constata una "evolució comercial" que va canviant i cal estudiar, per fer després algunes adaptacions de la normativa.

- Estaria molt bé planificar també en positiu, amb estímuls (promoció, ajudes, lloguers de locals comercials...) per assegurar la suficient distribució de les activitats bàsiques "de proximitat" que afavoreixen la vida de barri.

- L'altra gran punt feble és el caràcter "permanent" de les llicències en la pràctica, perquè no es compleix la legislació que ja preveu que es perdin després de dos anys sense activitat, ni per incompliments reiterats de la normativa.

Després **vam acabar comentant també altres factors col·laterals:** de la necessitat de ser molt transparents en aquests temes, perquè l'atorgament de llicències té moltes implicacions econòmiques i interessos en joc, amb temptacions de "males pràctiques". I també de la mala gestió de molts establiments en com fan la recollida selectiva de les deixalles i la neteja de la seva vorera... la llicència no hauria d'implicar més corresponsabilització? Cal un canvi cultural de "la ciutat dels *pillos*" a la del respecte a normes i ordenances aprovades per a una millor convivència.

4.- El següent punt era per organitzar **"quan, on i amb qui" pengem la pancarta a <u>La Model</u>** que havíem comentat, mirant d'implicar altres entitats i que tingui ressò mediàtic, lligant-ho amb la proposició que s'havia de debatre a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge de l'Ajuntament ahir, però que s'ha ajornat perquè el Regidor està de baixa. Tenir-la penjada abans d'aquest debat, pot ajudar a pressionar als grups. La idea és recordar els acords presos en el seu dia i implicar diverses entitats en la seva reclamació, preparant una cosa d'aquest tipus (que s'ha de polir segons on s'acabi penjant. El Xavier i el Calitu prepararan la proposta final i parlaran amb l'escola Xirinacs.



5.- <u>Altres</u>: Compartir breument diverses informacions. Sobre:

- Noves passes en relació al nostre treball sobre **el problema de l'Habitatge al barri:** es comenta l'aprovació de la proposició a l'últim Plenari de Districte, una nova reunió amb el Comissionat d'Habitatge (on es comentaran expedients que demostren els incompliments del grup Vandor, que haurien de servir per multar-los!)... I la necessitat de rellançar -després de setmana santa- el **subgrup habitatge** que tenia la vocalia, amb la incorporació de persones d'alguns dels blocs en lluita al barri i que s'hi han interessat (Marga, Melani, Josep,...), per veure com podem aprofundir conjuntament en l'estudi presentat en roda de premsa i que ha sortit a molts mitjans.

- En relació a la **planificació dels equipaments de "Salut i cures"** que ens hem compromès a treballar amb la vocalia que responsable d'aquests temes a l'AVVEE, decidim esperar que siguin ells que ens concretin quins serien els equipaments prioritaris a reclamar, per buscar-hi ubicació.

- Veiem la necessitat de **rellançar la Plataforma "Consell de Cent Verd i Viu".** Després de l'èxit de la campanya del "Plantem" cal donar prioritat ara a reforçar la seva organització interna i ampliar la seva base de col·lectius implicats. En parlarem en una reunió passada setmana santa. També seria bo que s'impliqués en la coordinadora d'entitats del barri que s'està ampliant i lligar-ho a més amb **la Coordinadora "pel verd" a Barcelona que s'acaba de crear**. Sobre aquest tema, l'Enric informa de la reunió/roda de premsa organitzada per aquest divendres 20 de març a l'Antic Teatre per fer la presentació pública (ell hi aportarà el llista de les nostres lluites sobre el verd al barri, que són forces: parc Joan Miró, Eixos verds, parc de La Model, solar de la Mercedes...).

- Hi ha neguit entre el veïnat en relació a les **obres de la L8**, amb una moguda important, sorolls, alguns tremolors... Segurament demanarem una nova reunió informativa oberta al veïnat. Funciona ja la nova oficina d'informació a l'Escola Industrial, però és més per explicar el projecte general, sense concretar les accions de cada moment, però sí es poden plantejar queixes i preguntes, que responen posteriorment.

- Per acabar, tenim la convocatòria d'una **Fira d'Entitats** al barri per l'11 d'abril, que organitzen els Esquerdats, com l'any passat (si aconseguim sumar 4 persones, muntarem la nostra taula explicant els que estem fent). I tenen calendari ja les **Festes de Primavera,** del 9 al 17 de maig. Decidim participar-hi, com cada any, però no tenim temps per parlar-ne i haurem de pensar-hi i parlar-ho millor al *whatsapp* dels que venim a les reunions, on afegirem algunes persones assistents avui.