

RESUMS 2025 de la Vocalia d'Urbanisme de l'AVVEE

(reunió núm. 02: dimecres 19 de febrer)

La reunió va ser com sempre al local de l'AVVEE de Calàbria 262, baixos. Va durar de les 18h fins les 19:40h, perquè hi havia gent que havia de marxar d'hora. Hi vam assistir 7 persones, i dues més es van excusar.

Ordre del Dia:

1.- No hi va haver cap comentari a afegir al resum de l'última reunió ja enviat.

2.- Vam fer un repàs a tot el que hem anat fent des de la vocalia aquests últims anys en defensa del Dret de l'Habitatge, amb el salt assolit últimament amb la manifestació del 23N, la mobilització emblemàtica a l'entorn de la Casa Orsola i en totes les enquestes que ho situen com el problema principal. Destacar:

- El mural a la paret de La Model, un cop tancada aquesta, signat ja unitàriament amb el Sindicat de Llogateres i la xarxa d'Habitatge de l'Esquerra de l'Eixample.
- El suport intents a la lluita de la Casa Orsola des del principi (ja vam intervenir com AVV a la gran festa reivindicativa del 5 de novembre de 2022).
- La divulgació de la campanya "Sabies què..." amb els personatges de la Mafalda (12 missatges!).
- L'estudi presentat a la Festa Major (dades estadístiques, blocs afectats, evolució de preus, ubicació pisos turístics, propostes...) publicat a la revista de Nadal i en pancartes, actualitzades aquest febrer. **Decidim preparar pel proper número un nou resum, per seguir actualitzant-ho.**
- Pancarta "Volem seguir vivint al barri" per participar a les mobilitzacions principals.
- Implicar-nos en la tasca de divulgació als mitjans de comunicació de la gravetat de la problemàtica al barri.
- Acte Unitari i molt transversal per aquest **dijous 20 de febrer al Teresa Pàmies**.
- Preparem intervencions per a l'**Audiència Pública** del dijous 13 de febrer i pel proper **Plenari de Districte**.
- Ajudar a reforçar la manifestació del dissabte 5 d'abril a Plaça d'Espanya (convocatòria a nivell de tot l'Estat, aquí força unitària -la dinàmica de la "Crida pel Dret a l'Habitatge"-...).

CAMPANYA INFORMATIVA EN DEFENSA DEL DRET A L'HABITATGE! (A)

Sabíeu que... La pròpia **Constitució Espanyola reconeix al seu art. 47** que «**Tots els espanyols tenen dret a un habitatge digne i adequat**»? I que «**Els poders públics promouran les condicions necessàries i establiran les normes pertinents per tal de fer efectiu aquest dret, i regularan la utilització del sòl d'acord amb l'interès general per tal d'impedir l'especulació. La comunitat participarà en les plusvàlues que generi l'acció urbanística dels ens públics**». **Doncs ja sabem què hem de reclamar!**



Sabíeu que... La primera **Llei d'Habitatge d'aquest país ha posat per fi límit als augmentos abusius dels preus del lloguer**, però ha deixat algun forat important, com el de no regular els pisos de temporada? Els grans inversors sempre aconsegueixen alternatives...



Sabíeu que... A l'Esquerra de l'Eixample fins fa **6 anys no teníem cap habitatge públic**, però ara ja hem aconseguit **dos edificis nous a Germanetes, més quatre blocs sencers comprats amb el dret de «tempteig i retracte»**? **No deixem que això s'aturi!**



ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I VEÏNES DE L'ESQUERRA DE L'EIXAMPLE
VOCALIA D'URBANISME

3.- El passat 3 de febrer es va iniciar la celebració del 50è aniversari de l'AVVEE, amb un acte a La Villarroel amb 300 persones (presentació de la revista monogràfica, d'una exposició itinerant que recorrerà diversos centres del barri, i del vídeo https://drive.google.com/file/d/1XCI_FEY94v5QBXwwX5v5o1lscVwL62qg/view?usp=sharing).



Ara com a vocalia vam decidir preparar un acte propi, aprofitant aquestes inauguracions de l'exposició. En concret, pel **divendres 16 de maig**, que l'exposició arribarà a la **Biblioteca Joan Miró**, on podem aprofitar el nou espai que aquesta ha guanyat i està poc utilitzat, per donar a conèixer la transformació d'aquell extrem de l'Esquerra de l'Eixample, que té força especificitat.

Per altra banda quedem en inscriure'ns els que puguem al sopar "trobada d'actius a l'AVVEE (i les parelles, si volen)" que s'organitza pel **divendres 4 d'abril a Golferichs** (sala gran de dalt). Reservar fins a primers de març i pagar-m'ho a mi (arrodonim fins els 40 € per poder fer algunes invitacions).

4.- El Districte ha estat molt lent en posar en pràctica les mesures que vam treballar en un procés participatiu de 18 entitats i el diferents actors municipals que ho gestionen, per **millorar el manteniment dels nous eixos verds**. Sembla que ara comença a “fer coses” (Parcs i Jardins ha començat a replantar parterres, es posen alguns elements per dificultar el pas dels vehicles pel mig de les places guanyades,... però hi ha també clares mancances!). En farem el seguiment, ho parlarem a la **Plataforma “Consell de Cent Verd i Viu”** (es convocarà una reunió aviat) i a la propera trobada nostra parlarem de com recuperar la iniciativa en el seguiment d’aquests compromisos municipals.

5.- **Altres**. Vam fer un repàs a uns quants temes:

A.- Ha sortit la Resolució sobre la nova convocatòria de **Pressupostos Participatius 2024-27** i la nostra proposta ha estat incomprendiblement denegada (creiem que complíem amb els condicionants tècnics de la convocatòria). Sembla que també molts altres projectes presentats. Caldrà estudiar-ho i a la propera reunió haurem de decidir alguna cosa.

Idées per facilitar el joc i l’activitat física als eixos verds (avui només hi ha una experiència, però molt reeixida!)



B.- Hi ha convocada una propera **Comissió de Seguiment sobre les afectacions de les obres de la L8** i la preparem valorant la situació creada al barri, amb 6 punts greument afectats. Destaquem algunes propostes a fer:

- Reclamar el llistat de tota l’arbreda afectada, que han de replantar després (per poder-ne fer el seguiment)!
- Denunciar l’escàndol del pavelló núm. 2, que ha passat de ser “imprescindible” per a la Fira a proposar el seu enderroc parcial i l’ús esportiu!!!
- Seguir reclamant que s’obri la via de la compensació per les greus afectacions a alguns comerços i algun veïnat.

C.- Es valora l’interès en compartir i valorar les **al·legacions presentades al projecte de “els Bombers a la Mercedes”**, per part del Col·legi d’Arquitectes, els Comuns, ERC i nosaltres, totes les que la defensa del verd es fa defensant també el trasllat dels Bombers. Cal compartir argumentacions i preparar els següents passos per quan responguin a les al·legacions!

I quedem per a la següent reunió, el **dimecres 19 de març!**

Com sempre el 3r dimecres de mes, al nostre local, de les 18h a les 20h.